

VOTRE CONTACT
Panorama Immobilier
Tél. : 02 35 36 80 40
contact@panorama-immobilier.net
www.panorama-immobilier.net
1 bis rue du Président Sénard
76380 CANTELEU

PANORAMA IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 1689
Date de l'annonce : 08/11/2022

PROPRIETE BORD DE SEINE - 395 000 €

76380 Canteleu



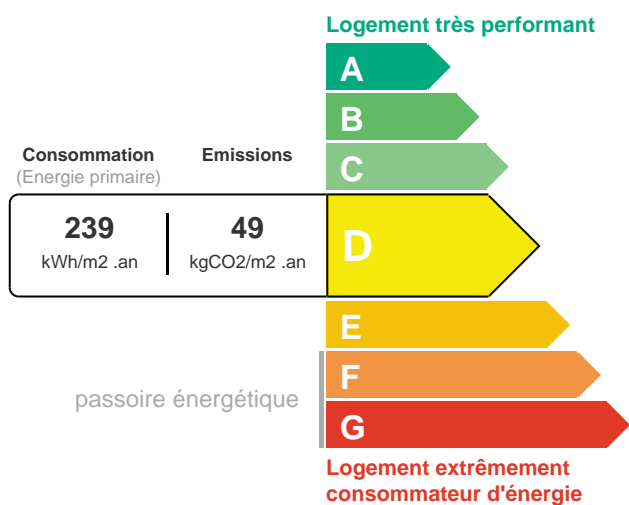
DESCRIPTION

Propriété de 352m2 habitables en bord de Seine, à 10 petites minutes de ROUEN sur une parcelle de 3600m2, proposant une entrée ouvrant sur 2 salons avec cheminée d'un côté et une salle à manger et la cuisine de l'autre, arrière-cuisine, couloir de distribution, wc. Dans les étages : 6 chambres, une salle de bains, 4 salles de douches et 5 wc (+ 2 petites pièces et une cuisine). Grand garage. Abri voitures de 130m2. Parcelle en partie boisée en bordure de falaise avec 2 grandes grottes. Idéal grande famille, entrepreneur ou investisseur.

INFORMATIONS

Surface habitable : 352 m²
Nb pièce(s) : 13
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1850
Nb chambre(s) : 6
Energie : Gaz
Nb stationnement : 7
Type de stationnement : Extérieur
Surface terrain : 3600 m²
Numéro de mandat de vente : 1689
Type de chauffage : Collectif
Salle d'eau : 4
Cuisine : Séparée
Garage
Jardin privatif
Terrasse

DPE / GES



HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 4870 € et 6660 € par an

VOTRE AGENCE

Panorama Immobilier - 1 bis rue du Président Sénard 76380 Canteleu - Tél : 02 35 36 80 40 / 06 10 80 94 21 - Mail : contact@panorama-immobilier.net