PANORAMA IMMOBILIER

Panorama Immobilier
02 35 36 80 40
contact@panorama-immobilier.net
www.panorama-immobilier.net

Vente

1787

26/02/2025

5 CHAMBRES

329 000 €

CANTELEU : dans une zone pavillonnaire résidentielle, au calme, pavillon individuel en très bon état, comprenant : entrée, grande cuisine équipée, séjour de 43m2 avec poêle à bois, 5 chambres dont 1 au rez-de-chaussée, une salle de douche et une salle de bains, 2 wc. Grand sous-sol (garage 3 voitures). Chauffage au gaz de ville. Huisseries PVC récentes. Jardin de 600m2 clos. Idéal grande famille ! Nombreuses prestations récentes ! Excellent DPE.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

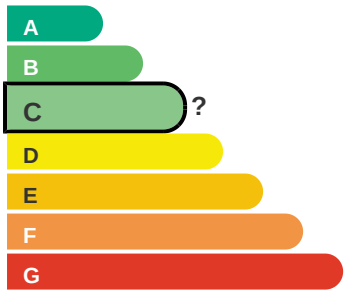
Surface habitable : 137 m², Nb pièce(s) : 7 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 1992 , Nb chambre(s) : 5 , Energie : Gaz , Nb stationnement : 2 , Type de stationnement : Garage , Surface terrain : 670 m², Numéro de mandat : 1787 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Séparée , Garage, Jardin, Terrasse,

LOCALISATION

76380 Canteleu

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

118	23
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **1190 €** et **1650 €**
(Date de l'estimation : 2021)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







