PANORAMA IMMOBILIER

Panorama Immobilier
02 35 36 80 40
contact@panorama-immobilier.net
www.panorama-immobilier.net

Vente

1842

13/03/2026

CANTELEU VILLAGE MAISON AVEC DECORATION INTERIEURE A RE

194 900 €

CANTELEU Village : maison de 97m2 habitables (+ 20m2 de véranda) comprenant au rez-de-chaussée : cuisine avec accès à un salon/véranda, séjour avec cheminée, wc, salle de bains, petite chambre ou bureau ; à l'étage : couloir desservant 3 chambres et une salle de douches avec wc. Chauffage au gaz de ville (chaudière de 2023). Double vitrage. Tableau électrique refait. Isolation extérieure. Garage. Exposition Sud. Jardin d'environ 750m2. Emplacement rare ! Belle affaire pour qui fera les travaux à l'intérieur !

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

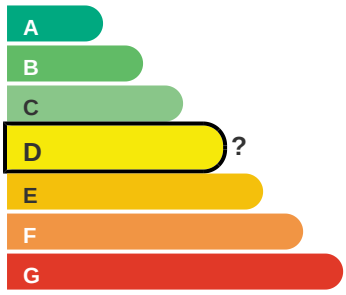
Surface habitable : 97 m², Nb pièce(s) : 6 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Nb salle de bain : 1 , Année de construction : 1930 , Nb chambre(s) : 3 , Energie : Gaz , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : Garage , Surface terrain : 750 m², Exposition : Sud , Numéro de mandat : 1842 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Séparée , Garage, Jardin, Terrasse,

LOCALISATION

76380 Canteleu

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

207	30
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **1650 €** et **2310 €**
(Date de l'estimation : 2023)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







